

Angemessene Heizkosten (außer Kohleofen)

bis m ²	Altbau ohne Gebäudeenergieausweis (Baujahr 1995 und älter)	Neubau ohne Gebäudeenergieausweis (ab Baujahr 1996) oder Wohnraum mit Gebäudeenergieausweis	Wohnraum mit Gebäudeenergieausweis	Wohnraum mit Gebäudeenergieausweis
		<175/160 KWh/m ² /a	<125/110 KWh/m ² /a	<75/60 KWh/m ² /a
Steigerungsfaktor SGA		0,35	0,5	0,65
10	250,75 €	208,75 €	190,75 €	172,75 €
15	376,13 €	313,13 €	286,13 €	259,13 €
20	501,50 €	417,50 €	381,50 €	345,50 €
25	626,88 €	521,88 €	476,88 €	431,88 €
30	752,25 €	626,25 €	572,25 €	518,25 €
35	877,63 €	730,63 €	667,63 €	604,63 €
40	1.003,00 €	835,00 €	763,00 €	691,00 €
45	1.074,50 €	885,50 €	804,50 €	723,50 €
50	1.146,00 €	936,00 €	846,00 €	756,00 €
55	1.217,50 €	986,50 €	887,50 €	788,50 €
60	1.289,00 €	1.037,00 €	929,00 €	821,00 €
65	1.364,25 €	1.091,25 €	974,25 €	857,25 €
70	1.439,50 €	1.145,50 €	1.019,50 €	893,50 €
75	1.514,75 €	1.199,75 €	1.064,75 €	929,75 €
80	1.590,00 €	1.254,00 €	1.110,00 €	966,00 €
85	1.670,00 €	1.313,00 €	1.160,00 €	1.007,00 €
90	1.750,00 €	1.372,00 €	1.210,00 €	1.048,00 €
95	1.830,00 €	1.431,00 €	1.260,00 €	1.089,00 €
100	1.910,00 €	1.490,00 €	1.310,00 €	1.130,00 €
105	1.992,00 €	1.551,00 €	1.362,00 €	1.173,00 €
110	2.074,00 €	1.612,00 €	1.414,00 €	1.216,00 €
115	2.156,00 €	1.673,00 €	1.466,00 €	1.259,00 €
120	2.238,00 €	1.734,00 €	1.518,00 €	1.302,00 €
125	2.320,00 €	1.795,00 €	1.570,00 €	1.345,00 €
130	2.402,00 €	1.856,00 €	1.622,00 €	1.388,00 €
135	2.484,00 €	1.917,00 €	1.674,00 €	1.431,00 €
140	2.566,00 €	1.978,00 €	1.726,00 €	1.474,00 €
145	2.648,00 €	2.039,00 €	1.778,00 €	1.517,00 €
alle weiteren 5 qm	82,00 €	61,00 €	52,00 €	43,00 €

Gewichtungstabelle der Stadtwerke:

Monat	Erdgas in %	Fernwärme in %	Strom in %
Januar	16,914	16,125	9,765
Februar	13,658	13,245	8,400
März	12,715	12,759	8,835
April	6,922	6,964	8,160
Mai	5,525	5,228	7,657
Juni	2,330	2,952	7,410
Juli	2,106	2,731	7,688
August	1,466	2,307	7,440
September	3,624	4,270	7,500
Oktober	8,054	7,882	8,618
November	10,840	10,630	8,700
Dezember	15,846	14,907	9,827
Summe	100,000	100,000	100,000

Berechnungsformel: $\frac{\text{Verbrauch in €} \times 100}{\% \text{ lt. Gewichtungstabelle}} = \text{Jahresverbrauch}$

Angemessene Heizkosten für Kohleofen

Angemessene Heizkosten Kohleofen	
bis m²	Summe Bedarf
10	132,75 €
15	199,13 €
20	265,50 €
25	331,88 €
30	398,25 €
35	464,63 €
40	531,00 €
45	597,38 €
50	663,75 €
55	730,13 €
60	796,50 €
65	862,88 €
70	929,25 €
75	995,63 €
80	1.062,00 €
85	1.128,38 €
90	1.194,75 €
95	1.261,13 €
100	1.327,50 €
105	1.393,88 €
110	1.460,25 €
115	1.526,63 €
120	1.593,00 €
125	1.659,38 €
130	1.725,75 €
135	1.792,13 €
140	1.858,50 €